

Mandátna zmluva

na výkon stavebného dozoru

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení (ďalej aj len „Zmluva“)

Článok 1 Zmluvné strany

1.1 Mandant

Názov organizácie:	UniCare Centrum, s.r.o.
Sídlo organizácie:	Pluhová 952/14, 831 03 Bratislava-Nové Mesto
V zastúpení:	Mgr. Ing. Kvetoslava Drážovská, riaditeľka
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK3209000000005147828227
BIC/SWIFT:	GIBASKBXIČO:
IČO:	51704021
DIČ:	2120764888
Zapísaná v:	Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, vl.č.: 12851/B

(ďalej len „Mandant“)

a

1.2 Mandatár

Názov:	FIFTY SOLUTION s.r.o.
Sídlo:	Tomášikova 12571/50C, 831 04, Bratislava, Slovensko
Štatutárny orgán:	Ing. Marek Pjatak, konateľ
Zapísaná v:	Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, vl.č. 170200/B
IČO:	55 497 594
DIČ:	2122010055
IČ DPH:	neplatca DPH
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK59 1100 0000 0029 4615 5707
BIC/SWIFT:	TATRSKBX

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

a) zmluvných (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): Ing. Marek Pjatak, konateľ, 0904798493, pjatak.fs@gmail.com

b) technických (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): Ing. Marek Pjatak, konateľ, 0904798493, pjatak.fs@gmail.com

(ďalej len „Mandatár“ alebo „stavebný dozor“)

Článok 2

Preambula

- 2.1 Táto Mandátna zmluva na výkon stavebného dozoru je výsledkom postupu zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene

a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) vyhláseného verejným obstarávateľom, ktorým je Mandant.

- 2.2 Zmluva sa uzatvára za účelom zabezpečenia kvalitnej, profesionálnej, komplexnej a v prospech Mandanta vykonávanej činnosti stavebného dozoru podľa Článok 3 tejto zmluvy tak, aby bola dodržaná lehota realizácie stavby stanovená Zmluvou o dielo.

Článok 3 Predmet Zmluvy

- 3.1 Mandatár sa zaväzuje, že pre Mandanta zabezpečí výkon kontrolnej činnosti (stavebného dozoru) v rámci investičnej akcie podľa bodu 3.2 Zmluvy pre Mandanta v rozsahu podľa bodu 4.1 Zmluvy.
- 3.2 Investičná akcia:
- Názov: Modernizácia materskej škôlky
 - Objekt: Materská škôlka na zariadenie služieb starostlivosti o deti v prevádzke objednávateľa
 - Adresa: UniCare Centrum, s.r.o. Polereckého 3, 851 04 Bratislava
 - Projektant: Ing. Ladislavom Balogom, BEELI s.r.o., Bojná 329, 956 01 Bojná.
 - Celková cena s DPH za realizáciu stavby: 587 510,83 EUR s DPH.
- (ďalej len „dielo“ alebo „stavba“).
- 3.3 Mandant sa zaväzuje, že za splnenie predmetu Zmluvy, čím sa rozumie plnenie ustanovení tejto Zmluvy, uhradí Mandatárovi dohodnutú odmenu podľa bodu 8.1 Zmluvy a poskytne mu dohodnuté spolupôsobenie plnením si svojich povinností podľa bodu 5.1 Zmluvy.
- 3.4 Mandant splnomocňuje Mandatára na vykonanie príslušných úkonov, spojených so splnením predmetu tejto zmluvy a na všetky právne úkony týkajúce sa zastupovania Mandanta v súvislosti so splnením predmetu tejto zmluvy. Mandant v rozsahu plnenia predmetu tejto zmluvy udeľuje Mandatárovi plnú moc na všetky úkony súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy a výkonom činnosti stavebného dozoru.
- 3.5 Pre účely tejto zmluvy sa za „riadne zhotovenú stavbu“ považuje stavba, ktorá je vykonaná podľa podmienok uvedených v uzatvorenej Zmluve o dielo (ďalej len „Zmluva o dielo“) so zhotoviteľom stavby – spoločnosťou Renovia, s.r.o. (ďalej len „Zhotoviteľ“), platných právnych predpisov a STN EN, spĺňa všetky podmienky uložené dotknutými orgánmi, je v plne funkčnom stave a bol podpísaný Protokol/Zápis o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov oboma Zmluvnými stranami a stavebným dozorom.
- 3.6 Mandatár vyhlasuje, že sa v čase pred uzavretím tejto Zmluvy oboznámil so znením Zmluvy o dielo na realizáciu stavebných prác a s ostatnou dokumentáciou uvedenou v bode 5.1. tejto zmluvy a je spôsobilý riadne a včas zabezpečiť výkon činnosti stavebného dozoru.

Článok 4 Rozsah činnosti stavebného dozoru

- 4.1 Požadovaný výkon činností stavebného dozoru počas doby realizácie stavby najmä, nie však výlučne, v rozsahu:
- výkon občasného dozoru - min. 2x do týždňa;
 - Povinne sa zúčastní na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi.
 - Sleduje spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby :
 - a.) bola zaručená bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci v zmysle vyhlášky č. 147/2013 Z. z.,
 - b.) bola zabezpečená riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe v zmysle vyhlášky č. 147/2013 Z. z.,
 - c.) bolo zabezpečené odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia

v zmysle Zákona č. 133/2013 Z. z., Čl. I - § 6 odsek 5, § 8 odsek 1, § 9 odsek 1, § 10 odsek 1 a predloženej projektovej dokumentácie,
d.) bolo zabezpečené odborné ukladanie strojov a zariadení v zmysle projektovej dokumentácie.

- Sleduje vedenie stavebného denníka v zmysle vyhlášky 453/2000 Z. z. § 28 a v prípade potreby aj vyhotovuje zápis v stavebnom denníku.
- Zodpovedá za súlad priestorovej polohy stavby s príslušnou projektovou dokumentáciou v zmysle Zákona č. 50/1976, ODDIEL 4 - § 66 odsek 3 a 4, ODDIEL 6 - § 75.
- Zodpovedá za dodržiavanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb., ODDIEL 3 - § 48.
- Spoluzodpovedá za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby, najmä územného rozhodnutia a stavebného povolenia v zmysle Zákona č. 50/1976, ODDIEL 4 - § 66 odsek 3 a 4.
- Vplýva na odstraňovanie závad, ktoré na stavbe počas realizácie a pri preberacom konaní zistil a sleduje postup ich odstraňovania. Ak nemožno tieto závady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne túto skutočnosť oznámi technickému dozoru investora s určením termínu vyriešenia problému.
- Vykonáva kontrolu prác v zmysle Zákona č. 254/1998 Z. z. ŠTVRTÁ ČASŤ - §13.
- Vede evidenciu v zmysle Zákona č. 254/1998 Z. z. ŠTVRTÁ ČASŤ - § 14.
- Odsúhlasuje vecnosť a správnosť súpisov vykonaných prác predložených stavbyvedúcim zhotoviteľom.
- Spolupracuje s technickým dozorom investora a hlavným projektantom stavby pri riešení realizačných záležitostí.
- Bezodkladne informuje technického dozora investora o všetkých závažných okolnostiach.
- Zúčastňuje sa na kontrolných a operatívnych poradách so zainteresovanými účastníkmi výstavby.
- Kontroluje dokumentáciu skutočného realizovania stavby v zmysle vyhlášky 453/2000 Z. z. § 29.
- Zvoláva a vedie preberacie konanie diela na základe výzvy od zhotoviteľa.
- Kontroluje vypratanie staveniska zhotoviteľom.

Článok 5

Práva a povinnosti Mandanta

5.1 Mandant je povinný:

- odovzdať včas Mandatárovi všetky stavebné povolenia, resp. povolenia na realizáciu, vyjadrenia dotknutých účastníkov územného a stavebného povolenia, platnú PD, zmluvy na realizáciu stavby, vrátane ich príloh, zmluvné rozpočty zhotoviteľa stavby, ako aj ostatné dokumenty (ďalej iba „dokumentácia“), informácie a svoje pokyny, ktoré sú potrebné na vykonávanie činnosti stavebného dozoru podľa tejto zmluvy,
- poskytovať Mandatárovi súčinnosť a v prípade potreby sa s ním dohodnúť na ďalšom postupe,
- písomne upozorniť Mandatára na možné ťažkosti pri plnení zmluvných povinností a vynaložiť všetko úsilie na ich odstránenie,
- zabezpečiť súčinnosť Zhotoviteľa (podľa Zmluvy o dielo na realizáciu stavebných prác) podľa oprávnených požiadaviek Mandatára s prihliadnutím na plnenie povinností, ktoré mandantovi vyplývajú zo stavebného zákona.

5.2 Ak Mandant nesplní povinnosti uvedené v bode 5.1, Mandatár nezodpovedá za nesplnenie povinností vyplývajúcich z neposkytnutých dokumentov a informácií.

Článok 6

Práva a povinnosti Mandatára

- 6.1 Mandatár je oprávnený vykonať stavebný dozor prostredníctvom osôb uvedených v bode 1.2 tejto zmluvy, na základe platného oprávnenia:
- | | |
|--------------------------|-------------------|
| Titul, meno, priezvisko: | Ing. Marek Pjatak |
| Evidenčné číslo: | 11507 |
| Kategória: | Pozemné stavby |
| Podkategória: | 10 Pozemné stavby |
- 6.2 Mandatár podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že pri plnení tejto zmluvy bude dodržiavať ustanovenia zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Mandatár je povinný predmet tejto zmluvy vykonávať prostredníctvom legálne zamestnaných osôb, a to pod hrozbou zmluvnej sankcie podľa bodu 8.13 Zmluvy, aj opakovane. Nárok na zaplatenie zmluvnej sankcie nezbavuje poskytovateľa povinnosti uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu vznikne v súvislosti s porušením povinnosti poskytovateľa.
- 6.3 Mandatár sa môže odchýliť od pokynov Mandanta len ak je to nevyhnutné v záujme Mandanta, pričom je o tom Mandanta povinný vždy bezodkladne informovať.
- 6.4 Mandatár je povinný vykonať stavebný dozor podľa tejto Zmluvy osobne alebo prostredníctvom kvalifikovaných tretích osôb, nad rozsah osôb uvedených v bode 6.1 Zmluvy, s osvedčením o odbornej spôsobilosti pre výkon činnosti stavebného dozoru, len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Mandanta.
- 6.5 Mandatár sa zaväzuje svojou činnosťou zabezpečiť, aby bola stavba v stanovenom termíne ukončená, aby Preberacie protokoly obsahovali všetky náležitosti potrebné ku kolaudačnému konaniu.
- 6.6 Mandatár je povinný na požiadanie Mandanta poskytnúť súčinnosť aj po skončení trvania tejto zmluvy, najmä do vydania kolaudačného rozhodnutia, výskytu reklamačných väd na dielo, potreby podať vysvetlenie kontrolným orgánom a pod.
- 6.7 Mandatár je povinný si súpisy vykonaných prác predkladať Zhotoviteľom stavby riadne preštudovať a porovnať ich súlad so skutočnosťou, v prípade odsúhlasenia položiek alebo výmer, ktoré neboli skutočne realizované ku dňu odsúhlasenia súpisu alebo boli realizované tak, že nie sú v súlade so Zmluvou o dielo, projektovou dokumentáciu, zmluvným rozpočtom, odsúhlasenými zmenami, ak nespĺňajú príslušné normy, predpisy, kvalitatívne požiadavky a pod.
- 6.8 Mandatár je počas celej doby trvania Zmluvy povinný rešpektovať interné predpisy, nariadenia a pokyny Mandanta týkajúce sa ochrany a bezpečnosti v objekte plnenia Zmluvy o dielo, s ktorými ho Mandant preukázateľne oboznámil, taktiež vyžadovať a kontrolovať ich dodržiavanie Zhotoviteľom stavby.

Článok 7

Spôsob uskutočnenia prác stavebného dozoru

- 7.1 Mandatár bude vykonávať svoju činnosť stavebného dozoru na stavbe v rozsahu dohodnutom v bode 4.1.
- 7.2 Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a zmluvy o dielo so zhotoviteľom stavby, bude sa riadiť východiskovými podkladmi mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

- 7.3 Mandatár nie je v omeškaní po dobu, kedy nemohol plniť predmet svojej činnosti z dôvodov na strane Mandanta a jeho zmluvných partnerov, na čo je však povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť Mandanta s bližším popisom príslušnej prekážky.

Článok 8

Finančné dojednania, doba trvania a nároky

- 8.1 Odmena za vykonanie stavebného dozoru v rozsahu podľa 3.6 je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení vo výške:
- Celková odmena bez DPH: **9600 EUR EUR (slovom deväťtisícšesť EUR) - neplatca DPH.**
- 8.2 V celkovej zmluvnej odmene podľa bodu 8.1 Zmluvy sú zahrnuté aj všetky potrebné náklady spojené s úplným vecným a odborným plnením, vrátane nákladov na všetky vedľajšie, pomocné a iné činnosti nevyhnutné pre poskytnutie predmetnej služby, ako sú napr. dopravné/cestovné náklady, náklady na činnosti a výkony nevyhnutné pre splnenie predmetu tejto Zmluvy.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutú odmenu bude Mandatár fakturovať Mandantovi po splnení dohodnutej činnosti na základe doručenej faktúry.
- Lehota splatnosti faktúr je do šesťdesiat (60) dní odo dňa jej doručenia Mandantovi.
- 8.4 Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu, musí byť vystavená v 2 rovnopisoch a musí obsahovať tieto údaje:
- označenie Mandatára a Mandanta: obchodné meno, sídlo/miesto podnikania, IČO, DIČ,
 - číslo a názov tejto zmluvy,
 - číslo faktúry, dátum vyhotovenia faktúry, dátum zdaniteľného plnenia,
 - deň odoslania, deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu v štruktúre BIC a IBAN, v prospech ktorého sa platba vykoná,
 - označenie predmetu plnenia,
 - suma požadovaná na platbu v EUR zaokrúhlená na dve desatinné miesta,
 - náležitosti pre účely DPH (sadzba DPH, DIČ),
 - pečiatku a podpis Mandatára,
 - príloha faktúry: správa o činnosti, odsúhlasené súpisy vykonaných prác Zhotoviteľa, ktoré boli za dané obdobie realizované.
- 8.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, Mandant je oprávnený vrátiť ju Mandatárovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a pokračovanie lehoty splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 8.6 Mandant neposkytuje zálohové platby.
- 8.7 Faktúru vystavenú Mandatárom kontroluje a odsúhlasuje zástupca Mandantav bode 1.1.
- 8.8 Cena sa považuje za uhradenú dňom pripísania finančných prostriedkov na účet mandatára.
- 8.9 V prípade, že dôjde k ukončeniu zmluvného vzťahu výpoveďou podľa bodu 10.1 tejto Zmluvy z dôvodov na strane mandanta, bude mandatár fakturovať mandantovi vykonanú činnosť vo vzájomne odsúhlasenom rozsahu, a to podielom dohodnutej ceny.
- 8.10 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom

sídle Mandanta a ukončí sa dňom vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Čas plnenia predmetu Zmluvy sa odvíja od termínov dohodnutých v Zmluve o dielo so Zhotoviteľom a od postupu prác Zhotoviteľa. Začiatok realizácie zákazky je v závislosti od začatia realizácie stavebných prác zákazky Modernizácia materskej škôlky. Dĺžka činnosti stavebného dozoru bude v súlade s dĺžkou realizácie stavebných prác zákazky Modernizácia materskej škôlky (Predpokladaná lehota realizácie stavby je najneskôr do 6 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska).

- 8.11 Nijaká zo zmluvných strán nie je oprávnená jednostranne postúpiť svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, vrátane finančných pohľadávok, na inú osobu bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.
- 8.12 V prípade, ak Mandatár pri vykonávaní kontrolnej činnosti nedodrží požadovaný výkon podľa bodu 4.1 Zmluvy, má Mandant právo na uplatnenie si nároku na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z odmeny, ktorá mu prináleží podľa bodu 8.1 Zmluvy za výkon kontrolnej činnosti, za každé nedodržanie aj opakovane.
- 8.13 V prípade, ak Mandatár pri vykonávaní kontrolnej činnosti poruší povinnosti ustanovené podľa Článok 6 Zmluvy alebo iné ustanovenie Zmluvy, za ktoré nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, má Mandant právo na uplatnenie si nároku na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z odmeny, ktorá mu prináleží podľa bodu 8.1 Zmluvy za výkon kontrolnej činnosti, za každé porušenie aj opakovane.
- 8.14 V prípade omeškania Mandanta s úhradou faktúry môže si Mandatár uplatniť dohodnutý nárok za omeškanie vo výške 0,02 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Článok 9

Zodpovednosť za vady a škodu

- 9.1 Stavebný dozor sa zaväzuje vykonávať kontrolnú činnosť riadne a včas, s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami ustanovenými v Zmluve, v súlade s platnou legislatívou a podľa pokynov Mandanta a v súlade s jeho záujmami, ktoré pozná alebo musí poznať. Stavebný dozor zodpovedá za škodu spôsobenú nedodržaním tohto záväzku alebo za škodu na veciach prevzatých od Mandanta na vykonanie stavebného dozoru.
- 9.2 Stavebný dozor zodpovedá Mandantovi za vznik škody spôsobenej porušením povinnosti podľa bodu 6.7 v jej plnej výške.
- 9.3 Stavebný dozor nezodpovedá za vady alebo škodu, ktorá bola spôsobená použitím podkladov prevzatých od Mandanta a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo nesprávnosť, prípadne na ich nevhodnosť alebo nesprávnosť preukázateľne upozornil a Mandant aj napriek tomu trval na ich realizácii bez zmeny.

Článok 10

Ukončenie zmluvného vzťahu

- 10.1 Zmluvný vzťah založený touto zmluvou zaniká uplynutím dojednanej doby podľa bod 8.10. Túto zmluvu možno ukončiť aj:
- písomnou dohodou zmluvných strán,
 - odstúpením od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvných povinností,
 - výpoveďou podľa § 574 a § 575 Obchodného zákonníka.
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvných povinností bude považované najmä porušenie požadovaného výkonu činnosti podľa článku 4 tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy nadobudne účinky jeho doručením druhej zmluvnej strane.

Článok 11

Záverečné a spoločné ustanovenia

- 11.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že zverejnenie zmluvy v súlade a v rozsahu zákona o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva.
- 11.2 Zmluvné strany budú ochraňovať dôverné informácie druhej zmluvnej strany, a to s rovnakou starostlivosťou ako ochraňujú vlastné informácie rovnakého druhu, vždy však najmenej v rozsahu primeranej odbornej starostlivosti.
- 11.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že zverené obchodné informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie tejto zmluvy.
- 11.4 Zástupcovia zmluvných strán sa zaväzujú, že v prípade zmeny sídla a zmeny štatutárnych orgánov oprávnených vystupovať za spoločnosť tieto oznámia druhej strane bez zbytočného odkladu.
- 11.5 Prípadná zmena tejto Zmluvy je možná len písomnou dohodou Zmluvných strán, a to vo forme číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 11.6 Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
- 11.7 V ostatných touto zmluvou neupravených prípadoch sa práva a povinnosti zmluvných strán riadia slovenským právnym poriadkom, predovšetkým príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákona o verejnom obstarávaní a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a európskou legislatívou.
- 11.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzájomnej písomnej korešpondencie sa jej doručenie bude uskutočňovať osobne, doporučenou listovou zásielkou s doručenkou alebo kuriérom, príp. inou dohodnutou formou na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo na inú písomne oznámenú adresu. V prípade neúspešného doručenia, vrátane odmietnutia zásielky sa deň vrátenia zásielky odosielateľovi bude považovať za deň doručenia.
- 11.9 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo neúčinné, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy, alebo samotnej zmluvy ako celku, ak je možné takéto neplatné alebo neúčinné ustanovenie oddeliť od zvyšku zmluvy. V takomto prípade sa obe zmluvné strany zaväzujú bezodkladne formou dodatku nahradiť takéto ustanovenie novým tak, aby bol zachovaný účel sledovaný príslušným neplatným či neúčinným ustanovením v čase jeho prijatia, resp. uzavretia tejto zmluvy. Do času uzatvorenia dodatku platia príslušné zákonné ustanovenia svojim účelom a zmyslom čo najbližšie neplatnému či neúčinnému ustanoveniu.
- 11.10 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpisujú a sú si plne vedomí následkov z nej vyplývajúcich.
- 11.11 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť po splnení odkladacej podmienky podľa bodu 11.13 tejto zmluvy.
- 11.12 Pre nadobudnutie účinnosti je potrebné, aby boli splnené všetky podmienky, ktoré sa viažu na nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a to podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve a podľa platných predpisov.

- 11.13 Zmluva nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, dňom účinnosti Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku na projekt, z ktorého bude čiastočne financovaný predmet tejto zákazky, ktorý bude poskytnutý Objednávateľovi z Plánu obnovy a odolnosti.
- 11.14 O nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy bude Mandant bezodkladne, najneskôr do päť (5) pracovných dní od nadobudnutia jej účinnosti informovať Mandatára.
- 11.15 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou písomných dodatkov, ktoré budú jej neoddeliteľnou súčasťou, s výnimkou zmeny identifikačných údajov zmluvných strán, zmeny sadzby DPH a zmeny zhotoviteľa. Zmluvu je možné meniť okrem dôvodov uvedených v tejto zmluve len v prípade, ak zmeny a doplnenia nebudú v rozpore s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní a európskou legislatívou.
- 11.16 Mandatár sa zaväzuje, že strpí výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávanými stavebnými prácami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti záväzkovo-právneho vzťahu objednávateľa v rámci čerpania finančných prostriedkov z Plánu obnovy, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytne im všetku potrebnú súčinnosť.

Mandant:

V Bratislave dňa 1.12.2023


Mgr. Ing. Kvetoslava Drážovská
riadiťka

Mandatár:

V Bratislave dňa 1.12.2023


Ing. Marek Pjatak
konateľ